



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
(ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ Β)**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **9^{ης} / 16-3-2021** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βελβεντού.

Αριθ. απόφασης: **40 / 2021**

ΘΕΜΑ:	Καθορισμός τιμής μονάδος προσκυρωτέας έκτασης. Εξουσιοδότηση Δημάρχου για τη σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης.
--------------	--

Στο Βελβεντό, σήμερα, την 16η του μηνός Μαρτίου, του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.00, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βελβεντού, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς (με τηλεδιάσκεψη), στο Δημαρχείο Βελβεντού, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 785/11-3-2021 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα επτά (7):

Παρόντες	Απόντες
1 Στεργίου Μανώλης, Δήμαρχος	
2 Τσέγκος Νικόλαος, Αντιδήμαρχος	
3 Ζορζοβίλης Ζήνων, Αντιδήμαρχος	
4 Αγγέλης Δημήτριος	
5 Εμμανουήλ Δημήτριος	
6 Καμκούτης Θωμάς	
7 Τέτος Νικόλαος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Ελένη Ζορζοβίλη, υπάλληλο του Δήμου Βελβεντού, κλάδου ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Σύμφωνα με την υπ' αριθμό **1/2020** διορθωτική πράξη της 1/2004 πράξης εφαρμογής στον οικισμό Βελβεντού, η οποία κυρώθηκε με την 168086/5-01-2021 (ΑΔΑ: ΩΞ2Ζ7ΛΨ-ΔΑΚ) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτ. Μακεδονίας, προσκυρώνονται στην ιδιοκτησία υπ' αριθμόν (**0331038**) και αριθμό οικοπέδου (**08**) στο **Ο.Τ. 37** με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Αριστείδη Σταμάτη δημοτικό οικοπεδικό τμήμα συνολικής έκτασης **22,09 τ.μ.**

Με την υπ' αριθμό 790/12-03-2021 αίτησή του ο κ. Σταμάτης Αριστείδης ζητά τον καθορισμό τιμής μονάδος για την προσκύρωση των **22,09 τ.μ.** στην ιδιοκτησία του.

Σύμφωνα με το συνημμένο φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου η αντικειμενική τιμή για την ανωτέρω έκταση ανέρχεται στα **1.387,25 €** ήτοι **62,80 €/μ².**

Κατόπιν αυτών καλείται η Οικονομική Επιτροπή: α) να καθορίσει την τιμή μονάδος, β) να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για την υπογραφή συμβολαιογραφικής πράξης.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού πήρε υπόψη: α) την εισήγηση του Προέδρου, β) τις διατάξεις των άρθρων 300-309 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση των μελών της.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Καθορίζει ως τιμή μονάδος της προσκυρωτέας δημοτικής έκτασης των 22,09 τ.μ. στην ιδιοκτησία υπ' αριθμόν (0331038) και αριθμό οικοπέδου (08) στο Ο.Τ. 37 με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Αριστείδη Σταμάτη στο ποσό των **62,80 €/μ² και συνολικά στο ποσό των 1.387,25 € σύμφωνα** το συνημμένο φύλλο υπολογισμού αξίας ακινήτου με βάση την αντικειμενική τιμή.

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Μανώλη Στεργίου ο οποίος με την ιδιότητά του αυτή και ως εκπρόσωπος του Δήμου να υπογράψει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα και γενικά να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που απαιτείται για την υλοποίηση της παρούσας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **40 / 2021.**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
(σφραγίδα – υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Βελβεντό, 16 Μαρτίου 2021
Ο Πρόεδρος

Μανώλης Κ. Στεργίου