



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **12ης/26-05-2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού.

Αριθ. απόφασης: **48/2020**

**ΘΕΜΑ: Παράταση εκμίσθωσης του κυλικείου της Παιδικής Χαράς Βελβεντού «Φιλώτα Αντωνιάδη»**

Στο Βελβεντό, στις **26 Μαΐου 2020**, ημέρα **Τρίτη**, και ώρα **19:00**, τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού, συμμετείχαν σε **δια περιφοράς συνεδρίαση (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου)**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020/τ.Α') «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19» σε συνδυασμό με την αριθμ. 18318/13-03-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **1258/20-05-2020** πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Μαλλού Βαΐας.

Στη συνεδρίαση, με τη συμμετοχή και του Δημάρχου κ. Στεργίου Εμμανουήλ, διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία δεδομένου, ότι σε σύνολο - 17 - μελών δήλωσαν συμμετοχή -17- μέλη και ονομαστικά οι:

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Μαλλού Βαΐα, Πρόεδρος		
2	Κουρτέλης Κωνσταντίνος		
3	Αγγέλης Δημήτριος		
4	Τσιτσιόκας Νικόλαος		
5	Γκίκας Ιωάννης		
6	Εμμανουήλ Δημήτριος		
7	Τράντα Ιωάννα		
8	Καμκούτης Θωμάς		
9	Αχίλλας Γεώργιος		
10	Ζορζοβίλης Ζήνων		
11	Κουκόλη Σοφία		
12	Τσέγκος Νικόλαος		
13	Τέτος Νικόλαος		
14	Παπαδημητρίου Ζήνων		
15	Μανώλας Αριστείδης		
16	Θεοχαροπούλου Ελευθερία		
17	Γκαμπράνη Ειρήνη		

Από τους Κοινοτικούς Συμβούλους Βελβεντού, δήλωσαν συμμετοχή οι:

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Αθανασόπουλος Αθανάσιος,		
2	Κουκάλης Ζήνων		
3	Μύρος Δημήτριος		
4	Ζυγανιτίδου Ειρήνη		
5	Τζάτσου Βαΐα		
6	Παπανδρίτσα Μαρία		
7	Μυλωνά Κατίνα		

Από τους Προέδρους Κοινοτήτων Βελβεντού, δήλωσαν συμμετοχή οι:

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Πούλιος Αθανάσιος-Καταφυγίου		
2	Βρακόπουλος Αντώνιος-Πολυφύτου		
3	Ζουζώς Δημήτριος-Αγίας Κυριακής		

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Κανταρτζή Νεκτάριο, υπάλληλο του Δήμου Βελβεντού, Κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, η εισήγηση του Δημάρχου, η οποία είχε αποσταλεί ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ανέφερε τα εξής:

Με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 157 «Τροποποίηση του άρθρου 1 του ν. 3852/2010 » του Ν. 4600/2019 (ΦΕΚ 43/09-03-2019/τ.Α'), οι Δήμοι που συνιστώνται με το παρών Μέρος υπεισέρχονται αυτοδικαίως, από την έναρξη λειτουργίας τους και χωρίς άλλη διατύπωση, σε όλα τα ενοχικά και εμπράγματα δικαιώματα, απαιτήσεις και υποχρεώσεις των αντίστοιχων καταργούμενων δήμων, κατά το μέρος που αυτά αφορούν και συνδέονται με την κατά τόπο αρμοδιότητά τους.

Σύμφωνα με το από 30-04-2015 Συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Σερβίων - Βελβεντού και του Χριστόδουλου Τσέ του Εμμανουήλ, με ΑΦΜ 099580746, εκμισθώθηκε το κυλικείο της Παιδικής Χαράς «Φιλώτα Αντωνιάδη» για την πενταετία από 30-04-2015 έως 30-04-2020, με δυνατότητα παράτασης για επτά (7) έτη, έως τη συμπλήρωση της δωδεκαετίας, εφόσον ζητηθεί από τον μισθωτή.

Η εκμίσθωση έγινε μετά από δημοπρασία που διενεργήθηκε στις 17-2-2015, σύμφωνα με τους όρους της αριθμ. 194/2014 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερβίων – Βελβεντού, με ετήσιο μίσθωμα χιλίων διακοσίων Ευρώ (1.200,00€) και η έγκριση του πρακτικού της δημοπρασίας έγινε με την αριθμ. 31/2015 απόφασή της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σερβίων Βελβεντού.

Ο κ. Χριστόδουλος Τσές του Εμμανουήλ κατέθεσε αίτηση προς το Δήμο Βελβεντού (Αρ. πρωτ.1237/ 18.05.2020) με την οποία ζητά την παράταση της σύμβασης για πέντε (5) έτη.

Εν όψη των ανωτέρω καλείται το συμβούλιο ν' αποφασίσει για την παράταση της εκμίσθωσης του κυλικείου της Παιδικής Χαράς για τρία (3) έτη ήτοι από **01.05.2020** έως **30.04.2023** και με ετήσιο μίσθωμα χιλίων διακοσίων Ευρώ (1.200,00€).

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την εισήγηση και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και αφού έθεσε τις απόψεις και τις προτάσεις του στο συζητούμενο θέμα, μέσω της αποστολής μηνυμάτων ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την παράταση της εκμίσθωσης του κυλικείου της Παιδικής Χαράς για τρία (3) έτη ήτοι από **01.05.2020** έως **30.04.2023** και με ετήσιο μίσθωμα χιλίων διακοσίων Ευρώ (1.200,00€).

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **48/2020**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η Πρόεδρος  
(σφραγίδα – υπογραφή)

Τα Μέλη  
(υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Βελβεντό, 27 Μαΐου 2020  
Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού

Βάια Μαλλού