



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **12ης/8-4-2022** τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βελβεντού.

Αριθ. απόφασης: **39/2022**

<b>ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ:</b>	Έγκριση Χωροθέτησης του Καταφύγιου Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς Δήμου Βελβεντού για την υποβολή πρότασης σε πρόσκληση του Προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ».
--------------------------	--

Στο Βελβεντό, σήμερα, την 8η του μηνός Απριλίου, του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 11:00, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βελβεντού, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση στο Δημαρχείο Βελβεντού, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 1039/4-4-2022 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
	Στεργίου Μανώλης, Δήμαρχος		
	Αχιλλας Γεώργιος, Αντιδήμαρχος		
	Καμκούτης Θωμάς, Αντιδήμαρχος		
	Κουκόλη Σοφία, μέλος		
	Εμμανουήλ Δημήτριος, μέλος		
	Τσιτσιόκας Νικόλαος, μέλος		
	Τέτος Νικόλαος, μέλος		

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Ελένη Ζορζοβίλη, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου.

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης έθεσε στην Οικονομική Επιτροπή το ανωτέρω θέμα και ζήτησε να κρίνει αν το θέμα είναι επείγον, να συζητηθεί για να ληφθεί σχετική απόφαση.

Η Οικ. Επιτροπή έκρινε το θέμα επείγον διότι εκπνέει η προθεσμία υποβολής πρότασης και προχώρησε στη συζήτησή του μετά τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Για το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος ανέφερε τα εξής:

Ο Δήμος Βελβεντού στο πλαίσιο της συμμόρφωσης με τις ισχύουσες νομοθεσίες πρόκειται να προβεί στην ίδρυση και στην λειτουργία καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς.

Η κατασκευή του Καταφύγιου αδέσποτων ζώων συντροφιάς Δήμου Βελβεντού προτείνεται να γίνει στο αγροτεμάχιο, με αριθμό ΚΑΕΚ 270243808017, και εμβαδόν κατά τον τίτλο 2.409,91 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «Παπασταμάτη Μύλος» της Δ.Κ. Βελβεντού του Δήμου Βελβεντού.

Το ανωτέρω αγροτεμάχιο περιήλθε στον Δήμο Βελβεντού με το υπ' αριθμό 29873/30-11-2010 συμβόλαιο ανταλλαγής του συμβολαιογράφου Σερβίων Α. Λαζαρίδη. Συνορεύει Ανατολικά με ιδιοκτησία Καπέλα Χρυσάνθης, νότια με ιδιοκτησία Παπανδρίτσα Θωμά, δυτικά με ιδιοκτησία Στεργιόπουλου Νικόλαου και βόρεια με δημοτική οδό.

Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν

οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα. Επίσης πλησίον του αγροτεμαχίου υπάρχει αγωγός ύδρευσης και δίκτυο ηλεκτρικού ρεύματος ενώ απέχει περίπου 400 μ. από το όριο του οικισμού Βελβεντού.

Με βάση τα παραπάνω και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/5/ΕΕ)»
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης και την λοιπή νομοθεσία.
3. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
4. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018 «Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι».
5. Το Π.Δ. 463/1978 (ΦΕΚ Α' 96): Περί των όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας ιδιωτικών ιατρείων, κλινικών και ενδιαιτημάτων ζώων, καθορισμού υποχρεώσεων Κτηνιάτρων και τηρουμένων βιβλίων.
6. Το Ν. 4830/21 (ΦΕΚ 169 Α/18-9-2021): Νέο πλαίσιο για την ευζωία των ζώων συντροφιάς – Πρόγραμμα «ΑΡΓΟΣ» και λοιπές διατάξεις.
7. Την 5/2022 θετική γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βελβεντού,

Εισηγούμαι την αποδοχή του καθορισμού της χωροθέτησης του Καταφύγιου Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς Δήμου Βελβεντού στο αγροτεμάχιο, με ΚΑΕΚ 270243808017, εμβαδού 2.409,91 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «Παπασταμάτη Μύλος» στη Δ.Κ. Βελβεντού του Δήμου Βελβεντού.

Μετά από αυτά καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά την εισήγηση έθεσε τις απόψεις και τις προτάσεις στο συζητούμενο θέμα.

Με την εισήγηση διαφώνησε το μέλος Νικόλαος Τέτος, οποίος ενημέρωσε τηλεφωνικά τα μέλη της Επιτροπής, διότι θεωρεί ότι το ακίνητο βρίσκεται σε μικρή απόσταση από το αναψυκτήριο ΑΛΣΟΣ και ζήτησε από τον Δήμαρχο και πρόεδρο της Οικ. Επιτροπής να αναζητήσει άλλο οικόπεδο έστω και με μακροχρόνια μίσθωση 20 ετών.

Ο Πρόεδρος απάντησε ότι αυτό είναι αδύνατο για τους εξής λόγους: α) Η απευθείας μίσθωση άλλου ακινήτου είναι βραχυχρόνιας διάρκειας ενός ή δυο ετών και γίνεται για να εξυπηρετήσει έκτακτες ανάγκες, όπως την μετακίνηση ενός σχολείου λόγω ζημιών ή μιας άλλης δημόσιας υποδομής που κλείνει λόγω ανωτέρας βίας. Τη δεδομένη χρονική στιγμή χρειαζόμαστε χώρο για μια πολυετή δραστηριότητα και το συγκεκριμένο ακίνητο έχει όλες τις προϋποθέσεις για να προλάβουμε να υποβάλλουμε πρόταση στο πρόγραμμα μέχρι την καταληκτική ημερομηνία (30/4/2022). Εκτός των άλλων μεσολαβούν και οι αργίες του Πάσχα β) δεν υπάρχει άλλο αναξιοποίητο δημοτικό ακίνητο για να διατεθεί για τέτοια χρήση και ένα που υπήρχε στην περιοχή Αγίου Χριστοφόρου έχει εκμισθωθεί από τον Δήμο Σερβίων-Βελβεντού παράτυπα με εννεαετή μίσθωση σε ιδιώτη για πολυετή καλλιέργεια, γ) το προτεινόμενο οικόπεδο βρίσκεται σε περιοχή εκτός σχεδίου πόλης και συνεπώς δεν υπάρχουν δεσμεύσεις από τον νόμο για τις χρήσεις γης. Ανά πάσα στιγμή μπορούν να προκύψουν και άλλες επαγγελματικές χρήσεις στην πέριξ περιοχή δ) το προτεινόμενο καταφύγιο απέχει διακόσια μέτρα από το αδειοδοτημένο αναψυκτήριο, ενώ σε πολύ πιο κοντινή απόσταση με το αναψυκτήριο βρίσκεται στάβλος με εκατοντάδες αιγοπρόβατα, για τα οποία ο ιδιοκτήτης του ίδιου αναψυκτηρίου δεν εξέφρασε ποτέ παράπονα για όχληση και τέλος στ) το προτεινόμενο καταφύγιο αποτελεί σύγχρονη κατασκευή και θα πληροί όλες τις προδιαγραφές υγιεινής και σεβασμού του περιβάλλοντος χώρου. Γιαυτό προτείνουμε την χωροθέτηση εκεί. Σε περίπτωση που εγκριθεί το έργο και ως τότε βρεθεί άλλος πιο απομακρυσμένος χώρος ίσως μπορεί να αλλάξει και η χωροθέτηση του καταφυγίου στην τελική πρόταση.

Ο Τέτος Νικόλαος παρά τις εξηγήσεις του Προέδρου δήλωσε ότι καταψηφίζει την πρόταση,

Μετά από αυτά η Οικονομική Επιτροπή

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τη χωροθέτηση του Καταφύγιου Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς Δήμου Βελβεντού στο αγροτεμάχιο, με ΚΑΕΚ 270243808017, εμβαδού 2.409,91 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «Παπασταμάτη Μύλος» στη Δ.Κ. Βελβεντού του Δήμου Βελβεντού και εισηγείται την υποβολή και έγκρισή της και από το Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου τελικά να υποβληθεί προς χρηματοδότηση και υλοποίηση από το Πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ με βάση το «Νέο πλαίσιο για την ευζωία των ζώων συντροφιάς – Πρόγραμμα ΑΡΓΟΣ και λοιπές διατάξεις».

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 39 / 2022**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος  
(σφραγίδα – υπογραφή)

Τα Μέλη  
(υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο  
Βελβεντό, 8 Απριλίου 2022  
Ο Πρόεδρος

Μανώλης Κ. Στεργίου  
Δήμαρχος Βελβεντού