



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **12ης/8-4-2022** τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βελβεντού.

Αριθ. απόφασης: **36/2022**

ΘΕΜΑ:	Έγκριση 1 ^{ου} Α.Π.Ε. και 1 ^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ Α.Μ.Ε.Α. ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ».
--------------	---

Στο Βελβεντό, σήμερα, την 8η του μηνός Απριλίου, του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 11:00, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βελβεντού, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση στο Δημαρχείο Βελβεντού, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 1039/4-4-2022 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

Παρόντες	Απόντες
Στεργίου Μανώλης, Δήμαρχος	
Αχιλλας Γεώργιος, Αντιδήμαρχος	
Καμκούτης Θωμάς, Αντιδήμαρχος	
Κουκόλη Σοφία, μέλος	
Εμμανουήλ Δημήτριος, μέλος	
Τσιτσιόκας Νικόλαος, μέλος	
Τέτος Νικόλαος, μέλος	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Ελένη Ζορζοβίλη, μόνιμη υπάλληλος του Δήμου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βελβεντού διαβίβασε στην Οικονομική Επιτροπή προς έγκριση την Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), του έργου «Κατασκευή Υποδομών Πρόσβασης Α.Μ.Ε.Α. στο Δημοτικό Σχολείο» και το υπ' αριθμό 40/2022 πρακτικό (θετική γνωμοδότηση) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Κοζάνης τα οποία παρατίθενται αυτούσια.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περ. ζ του Ν.3852/2010 όπως ισχύει βάσει του άρθρου 40 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197/Α'/12.10.2020) η Οικονομική Επιτροπή: «*Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016*». Βάσει του ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή είναι πλέον το αρμόδιο όργανο για έγκριση Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων Εργασιών των έργων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, τίθενται προς έγκριση το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου «Κατασκευή Υποδομών Πρόσβασης Α.Μ.Ε.Α. στο Δημοτικό Σχολείο».

Επισημαίνεται ότι ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας κλείνει σε αύξηση της εγκεκριμένης δαπάνης λόγω της χρήσης των άρθρων 132 & 156 του Ν. 4412/2016 (υπέρβαση κατά 15%).

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1^{ου} ΑΠΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε ΚΑΙ ΤΗΝ 1^η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 155 ΤΟΥ Ν.4412/2016

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Ανάδοχος του έργου στη δημοπρασία που έγινε στις 18-09-2020 αναδείχθηκε ο Αποστολίδης Ιωάννης ο οποίος προσέφερε ποσοστό έκπτωσης 31,55 % στις επί μέρους ομάδες τιμών του προϋπολογισμού .

Η μελέτη του έργου εγκρίθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βελβεντού με την υπ' αριθμ. 03/2020 και με την υπ' αριθμ. 79/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βελβεντού εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού.

Η σύμβαση του έργου ύψους 44.492,42 ΕΥΡΩ, με την δαπάνη του ΦΠΑ, υπογράφηκε στις 29-01-2021.

Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίστηκε σε 120 ημερολογιακές μέρες έως 29-05-2021. Ζητήθηκε και δόθηκε 1η παράταση έως 28-07-2021. Στην συνέχεια ζητήθηκε και δόθηκε 2η παράταση έως 29-10-2022. Έπειτα ζητήθηκε και δόθηκε 3η παράταση έως 29-1-2022 καθώς και 4η παράταση έως 29-4-2022

2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

α) Ν.4412/2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

β) Άρθρα 80-110 του Ν.3669/2008 (Κύρωση της Κωδικοποίησης Νομοθεσίας Κατασκευής Δημοσίων Έργων) τα οποία δεν καταργήθηκαν με τον Ν.4412/2016.

γ) Π.Δ. 171/87 (Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις).

3. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 άρθρο 155.

Ο παρών τροποποιητικός πίνακας εργασιών συντάχθηκε για να καλύψει τις δαπάνες που προκύπτουν από την αναγκαιότητα εκτέλεσης ορισμένων νέων εργασιών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στο τιμολόγιο εργασιών της μελέτης, ενώ περιγράφονται στην τεχνική περιγραφή του έργου, ή προέκυψαν κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου και είναι απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Συγκεκριμένα ο παρών τροποποιητικός πίνακας εργασιών συντάχθηκε για να συμπεριλάβει πέντε (5) νέες τιμές. Οι επί έλαττον δαπάνες που εξοικονομούνται, διατίθενται για την εκτέλεση άλλων εργασιών του ίδιου έργου, που είναι αναγκαίες για την αρτιότητα ή λειτουργικότητα.

Επίσης με τον παρόντα τροποποιητικό πίνακα εργασιών τροποποιείται η αξία της σύμβασης σε ύψος 14,65% χωρίς νέα διαδικασία σύναψης νέας σύμβασης.

Κατόπιν όλων των παραπάνω με την τροποποίηση της σύμβασης:

α) Δεν εισάγονται όροι οι οποίοι εάν είχαν αποτελέσει μέρος της αρχικής διαδικασίας σύναψης της σύμβασης θα είχαν προσελκύσει άλλους συμμετέχοντες στην διαδικασία σύναψης της.

β) Δεν αλλάζει η οικονομική ισορροπία της σύμβασης υπέρ του αναδόχου.

γ) Δεν επεκτείνεται σημαντικά το αντικείμενο της σύμβασης.

δ) Δεν υποκαθίσταται ο ανάδοχος από νέο ανάδοχο.

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ

1. Α.Τ.: Ν.Τ.1

ΑΡΘΡΟ: Μετατόπιση σωλήνων υψηλής πίεσης δικτύου θέρμανσης

Κωδικός αναθεώρησης : ΥΔΡ 6630.1

Η εργασία κατασκευής δικτύου θέρμανσης υψηλής πίεσης κρίθηκε απαραίτητη για τη μετατόπιση του παλαιού δικτύου θέρμανσης σε χώρο που δεν παρεμπόδιζε την κατασκευή του ανελκυστήρα.

2. Α.Τ.: Ν.Τ.2 ΟΙΚ 72.65

ΑΡΘΡΟ: Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης

Κωδικός αναθεώρησης : ΟΙΚ 6401

Η εργασία κατασκευής με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης κρίθηκε απαραίτητη διότι δεν προβλεπόταν από την μελέτη η θερμομόνωση του φρεατίου του ανελκυστήρα.

3. Α.Τ.: Ν.Τ.3 75.01.04

Κατώφλια από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3 cm και πλάτους 11 - 30 cm

Κωδικός αναθεώρησης : ΟΙΚ 7508

Η εργασία κατασκευής κατωφλίων από μάρμαρο κρίθηκε απαραίτητη διότι δεν προβλεπόταν από την μελέτη.

4. Α.Τ.: Ν.Τ.4 ΟΙΚ 77.84.02

ΑΡΘΡΟ: Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού. Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1

Η εργασία κατασκευής χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων κρίθηκε απαραίτητη για τον χρωματισμό των γυψοσανίδων που τοποθετήθηκαν.

5. Α.Τ.: Ν.Τ.5 ΟΙΚ 78.10.02

ΑΡΘΡΟ Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων, πάχους 12,5 mm

Κωδικός αναθεώρησης : ΟΙΚ 7809

Η εργασία κατασκευής χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων κρίθηκε απαραίτητη διότι κρίθηκε η καλύτερη τεχνική λύση κατασκευής τοίχου στο σημείο καθαίρεσης των οπτοπλινθοδομών.

4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Ο Τροποποιητικός Πίνακας Εργασιών προτείνεται με σκοπό την κάλυψη της δαπάνης των νέων εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση της λειτουργικότητας του έργου και τροποποιεί την σύμβαση σε ποσοστό 14,93%.

Οι δαπάνες τροποποιούνται ως εξής:

	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΠΕ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
Άθροισμα	26.441,40	30.407,56	4.539,42
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	4.759,45	5.473,36	817,10
Σύνολο	31.200,85	35.880,92	5.356,52
Απρόβλεπτα (15%)	4.680,13	0,06	0,00
Σύνολο	35.880,98	35.880,98	5.356,52
Αναθεώρηση	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	35.880,98	35.880,98	5.356,52
ΦΠΑ 24%	8.611,44	8.611,44	1.285,56
Δαπάνη Έργου με ΦΠΑ	44.492,42	44.492,42	6.642,08

ΒΕΛΒΕΝΤΟ 28 / 03/2022
Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ
ΜΑΡΙΑ ΓΚΑΤΖΙΟΥΡΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μετά από αυτά καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά την εισήγηση αφού έθεσε τις απόψεις και τις προτάσεις στο συζητούμενο θέμα,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Α.Π.Ε. και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Κατασκευή Υποδομών Πρόσβασης Α.Μ.Ε.Α. στο Δημοτικό Σχολείο».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 36 / 2022

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος
(σφραγίδα – υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο
Βελβεντό, 8 Απριλίου 2022
Ο Πρόεδρος

Μανώλης Κ. Στεργίου
Δήμαρχος Βελβεντού