



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **5ης/27-02-2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού.

Αριθ. απόφασης: **24/2020**

ΘΕΜΑ:	Εκδήλωση ενδιαφέροντος του Δήμου Βελβεντού για αγορά ακινήτων στην εδαφική του περιφέρεια.
--------------	---

Στο Βελβεντό, σήμερα, την 27η του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 8.00 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο Βελβεντού, συνήλθε σε **τακτική Συνεδρίαση**, στο Πνευματικό Κέντρο Βελβεντού, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **408/21-02-2020** πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Μαλλού Βαΐας.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Στεργίου Εμμανουήλ, διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο, η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο - 17 - μελών παραβρέθηκαν -15- μέλη και ονομαστικά οι:

Παρόντες		Απόντες	
1	Μαλλού Βαΐα, Πρόεδρος	1	Γκαμπράνη Ειρήνη
2	Κουρτέλης Κωνσταντίνος	2	Θεοχαροπούλου Ελευθερία
3	Αγγέλης Δημήτριος		
4	Τσιτσιόκας Νικόλαος		
5	Γκίκας Ιωάννης		
6	Εμμανουήλ Δημήτριος		
7	Τράντα Ιωάννα		
8	Καμκούτης Θωμάς		
9	Αχίλλας Γεώργιος		
10	Ζορζοβίλης Ζήνων		
11	Κουκόλη Σοφία		
12	Τσέγκος Νικόλαος		
13	Τέτος Νικόλαος (Αποχ. στο 1^ο θέμα)		
14	Παπαδημητρίου Ζήνων (Αποχ. στο 1^ο θέμα)		
15	Μανώλας Αριστείδης (Αποχ. στο 1^ο θέμα)		

Από τους Κοινοτικούς Συμβούλους Βελβεντού, παραβρέθηκαν οι:

Παρόντες		Απόντες	
1	Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Πρόεδρος	1	Μυλωνά Κατίνα
2	Κουκάλης Ζήνων		
3	Μύρος Δημήτριος		
4	Ζυγανιτίδου Ειρήνη		
5	Τζάτσου Βαΐα		
6	Παπανδρίτσα Μαρία		

Από τους Προέδρους Κοινοτήτων παραβρέθηκαν οι:

Παρόντες		Απόντες	
1	Ζουζώς Δημήτριος-Αγίας Κυριακής	1	Πούλιος Αθανάσιος-Καταφυγίου
		2	Βρακόπουλος Αντώνιος-Πολυφύτου

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Κανταρτζή Νεκτάριο, υπάλληλο του Δήμου Βελβεντού, Κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Συνεχίζοντας τη συνεδρίαση με το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, η Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Ο Δήμος Βελβεντού έχει στην κατοχή του περιορισμένο αριθμό εκτάσεων (οικόπεδα ή αγροκτήματα) στην ευρύτερη εδαφική του περιφέρεια, οι οποίες προέρχονται κυρίως από τη σχολική περιουσία, όταν αυτή περιήλθε στον Δήμο το 1995.

Βασικό αναπτυξιακό στόχο της Δημοτικής Αρχής αποτελεί η προσέλκυση επενδύσεων και η υλοποίηση επενδύσεων, για τις οποίες ωστόσο απαιτείται η διάθεση γης. Ταυτόχρονα επιδιώκουμε της αξιοποίηση διάφορων χρηματοδοτικών εργαλείων και προγραμμάτων, τα οποία επίσης απαιτούν τη διάθεση οικοπέδων ή αγροκτημάτων.

Για παράδειγμα, σχέδια για μελλοντική εγκατάσταση νέων υπηρεσιών, ή φωτοβολταϊκών πάρκων ή κυνοκομείου ή σταθμού φυσικού αερίου και άλλων επενδύσεων απαιτούν τη διάθεση εκ μέρους του Δήμου των αναγκαίων εκτάσεων, είτε οικοπέδων είτε αγροκτημάτων, που σήμερα δεν υπάρχουν σε επάρκεια, ώστε να υπάρχει περιθώριο επιλογής των καταλληλότερων για κάθε μία περίπτωση.

Για τους λόγους αυτούς είναι αναγκαίο ο Δήμος, με ανακοινώσεις στα τοπικά ΜΜΕ, να προχωρήσει σε δημόσια εκδήλωση ενδιαφέροντος για αγορά οικοπέδων, οικημάτων και αγροτεμαχίων, ώστε να δημιουργηθεί τράπεζα γης και ακινήτων για πιθανή αξιοποίησή τους στο μέλλον.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο για τη δημοσίευση ανάλογης ανακοίνωσης, ώστε και οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες να απευθύνονται και προς τον Δήμο για την πώληση των ακινήτων.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έθεσε τις απόψεις και τις προτάσεις στο συζητούμενο θέμα, όπως διαλαμβάνονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τη δημόσια εκδήλωση ενδιαφέροντος του Δήμου Βελβεντού, για αγορά οικοπέδων, οικημάτων και αγροτεμαχίων, ώστε να δημιουργηθεί τράπεζα γης και ακινήτων για πιθανή αξιοποίησή τους στο μέλλον.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τη δημοσίευση ανάλογης ανακοίνωσης, ώστε και οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες να απευθύνονται και προς τον Δήμο για την πώληση των ακινήτων τους.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **24/2020**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η Πρόεδρος
(σφραγίδα – υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα

Βελβεντό, 28 Φεβρουαρίου 2020

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού

Βάια Μαλλού