



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **5ης/19-02-2021** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού.

Αριθ. απόφασης: **11/2021**

<b>ΘΕΜΑ:</b>	<b>Καθορισμός τμημάτων χρήσης κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2021 – Ορισμός Επιτροπής</b>
--------------	---

Στο Βελβεντό, σήμερα, στις **19 Φεβρουαρίου**, ημέρα **Παρασκευή**, και ώρα **20:00**, τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού, συμμετείχαν σε **τακτική και μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση**, σύμφωνα με α) τις διατάξεις του άρθρου 67 (παρ.5) του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, β) τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020/τ.Α') «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19», σε συνδυασμό με την αριθμ.426/13.11.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών «Ενημέρωση για την οργάνωση και λειτουργία των δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας», ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **485/15-02-2021** πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Μαλλού Βάιας.

Στη συνεδρίαση, με τη συμμετοχή και του Δημάρχου κ. Στεργίου Εμμανουήλ, διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία δεδομένου, ότι σε σύνολο - 17 - μελών δήλωσαν συμμετοχή -17- μέλη και ονομαστικά οι:

	<b>Παρόντες</b>	<b>Απόντες</b>
1	Μαλλού Βάια, Πρόεδρος	
2	Αγγέλης Δημήτριος	
3	Αχίλλας Γεώργιος	
4	Γκίκας Ιωάννης	
5	Εμμανουήλ Δημήτριος	
6	Ζορζοβίλης Ζήνων	
7	Καμκούτης Θωμάς	
8	Κουκόλη Σοφία	
9	Κουρτέλης Κωνσταντίνος	
10	Τράντα Ιωάννα	
11	Τσέγκος Νικόλαος	
12	Τσιτσιόκας Νικόλαος	
13	Τέτος Νικόλαος	
14	Θεοχαροπούλου Ελευθερία	
15	Μανώλας Αριστείδης	
16	Παπαδημητρίου Ζήνων	
17	Γκαμπράνη Ειρήνη	

Από τους Προέδρους Κοινοτήτων Βελβεντού, συμμετείχαν οι:

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Αθανασόπουλος Αθανάσιος-Βελβεντού	1	Βρακόπουλος Αντ.-Πολυφύτου
		2	Ζουζώς Δημήτριος-Αγίας Κυριακής
		3	Πούλιος Αθανάσιος-Καταφυγίου

Από τους Κοινοτικούς Συμβούλους Βελβεντού, συμμετείχαν οι:

<b>Παρόντες</b>		<b>Απόντες</b>	
1	Ζυγανιτίδου Ειρήνη		
2	Κουκάλης Ζήνων		
3	Μυλωνά Κατίνα		
4	Μύρος Δημήτριος		
5	Παπανδρίτσα Μαρία		
6	Τζάτσου Βάϊα		

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Κανταρτζή Νεκτάριο, υπάλληλο του Δήμου Βελβεντού, Κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Συνεχίζοντας τη συνεδρίαση η Πρόεδρος ανέγνωσε το 5ο θέμα της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, κ. Μανώλη Στεργίου, ο οποίος ανέφερε τα εξής: Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης κοινοχρήστων χώρων (πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων), τα τμήματα των οποίων καθορίζονται.

Επίσης παρέχεται η δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό του Δήμου, σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα τους κοινόχρηστους χώρους. Η επιβολή του τέλους καθορίζεται από το Δημοτικό συμβούλιο σε ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης. Ειδικά στις περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή δρόμου, για την εκτέλεση οποιασδήποτε φύσεως τεχνικο-οικοδομικών εργασιών, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά τετραγωνικό μέτρο. Επίσης σε κάθε άλλη περίπτωση το τέλος, ορίζεται με απόφαση του συμβουλίου.

Ενόψει των ανωτέρω θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να προχωρήσει:

α) στον καθορισμό των τμημάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2021 και να καθορίσει επακριβώς το ύψος των τετραγωνικών μέτρων για το έτος 2021,

β) να ορίσει τα μέλη στην αρμόδια τριμελή επιτροπή οριοθέτησης των χώρων και της διαπίστωσης των αυθαιρεσιών και να αποφανθεί επί των αιτήσεων ενδιαφερομένων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να αποφασίσει θα πρέπει να λάβει υπόψη τα εξής:

Α. τις διατάξεις:

- Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»
- Του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984)
- Του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989)
- Του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990)

- Του Ν. 2218/1994
- Του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004)
- Του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός»
- Των Ν. 1337/1983, & Ν. 1512/1985
- του Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171/τ.α'/13-11-2017 «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
- Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ» για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»
- Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β'/13-10-2001)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000
- Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34,47 & 48.
- Του Ποινικού κώδικα, άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458.
- Της Απόφασης 3447/2007 του Συμβουλίου της Επικρατείας
- Του Ν4442/2016 ΦΕΚ 230/Α'/2016.
- Της Απόφασης Υπουργείων Εσωτερικών, Οικονομίας & Ανάπτυξης, Υγείας, Πολιτισμού-Αθλητισμού, περιβάλλοντος & Ενέργειας 16228/18-5-2017 (ΦΕΚ 1723/Β'/2017)
- Της Απόφασης Υπουργού Υγείας Αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017, (ΦΕΚ 2161/Β/23-6-2017)

Με βάση τα ανωτέρω προτείνεται ο καθορισμός των προς διάθεση χώρων για το 2021 ως εξής:

1. Ο χώρος της πλατείας «Ελευθερίας» με δυνητικούς δικαιούχους κατά προτεραιότητα τους καταστηματαρχες των καταστημάτων εστίασης & ψυχαγωγίας πέριξ της πλατείας που έχουν προβολή επ' αυτής και κατά δεύτερη προτεραιότητα τους καταστηματαρχες που γειτνιάζουν με τους προηγούμενους και δεν έχουν άμεση προβολή της πλατείας. Η κατάληψη χώρου δεν θα υπερβαίνει το 50% της συνολικής έκτασης της Πλατείας Ελευθερίας.
2. Ο χώρος της πλατείας «Σταμάτη Κλεάνθη» που περιλαμβάνεται σε νοητό τρίγωνο, σχηματιζόμενο μεταξύ των δημοτικών καταστημάτων και του φυομένου πλάτανου.
3. Το 1<sup>ο</sup> επίπεδο της πλατείας «Σταμάτη Κλεάνθη» που βρίσκεται δίπλα από τη στάση των ΤΑΞΙ.
4. Το επιτρεπόμενο όριο των πεζοδρομίων της οδού Ειρήνης & Φιλίας τις μέρες και ώρες που λειτουργεί ως πεζόδρομος κατά μήκος της πρόσοψης των καταστημάτων ή οικιών Αθανασίου Τσιακμάκη, Ελένης Χατζητσόλη (και στις δυο πλευρές της οδού), Ιωάννη Ζίγκου, Μαρίας Ασμή, Τσιτσιώκα Δημητρίου (πρώην Ζαχαριάδη), Σουπούρα Μαρίας, Οικονόμου Χάρη (έμπροσθεν οικίας Αναστασίου Οικονόμου), Σταματίας Βλάχου (φαρμακείο), Ιωάννη Καρδάκου, Μάρκου Μπουντιό, Στεφανίας Παπαγιοβάνη, Ευανθίας Καραγκιόζη-Ευαγγελίας Ανδρέου, Ελένης Σαμαρά-Μπουτζή, Εμμανουήλ Χατζηθαβώρη, Εμμανουήλ Ματθαίου, Εμμανουήλ Κ. Πουλιάνα, Δημητρίου Μπουντούλα, Γεωργίου

Παπαδόπουλου, Χαράλαμπου Κουτλιάμπα, Δημητρίου Αχίλλα, Ελένης Βαβλούκη και Βασιλείου Παπαγόρα.

5. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου της οδού Ειρήνης & Φιλίας τις μέρες και ώρες που λειτουργεί ως πεζόδρομος κατά μήκος της πρόσοψης της κεντρικής πλατείας (τμήμα της εδαφολωρίδας με γρανιτένια επίστρωση του δρόμου) μπροστά από τις τέσσερις πέργκολες εκτός των τμημάτων των 4 διαδρόμων που οδηγούν στο εσωτερικό της πλατείας.
6. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου και κατά μήκος της διπλής πρόσοψης του παντοπωλείου της Βάϊας Τσιανάκα στην πλατεία Στ. Κλεάνθη.
7. Το επιτρεπόμενο όριο του καταστήματος Ελένης Βαβλούκη επί της οδού της Αγίας Τριάδας.
8. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου και κατά μήκος της πρόσοψης του οπωροπωλείου της Πασχαλά Σοφίας επί της οδού Αγίας Τριάδας.
9. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου μπροστά από το κατάστημα της Ελένης Κουτσάκη επί της οδού Αγίας Τριάδος και της όμορης κατοικίας Δημητρίου Ματθαίου.
10. Τμήμα του πεζοδρομίου μπροστά στα καταστήματα του Δημητρίου Πιτσιάβα και της Ιωάννας Δροσούνη, επί της οδού Αγίας Τριάδας, εκτός του οριοθετημένου χώρου πλάτους 1,5 μέτρων ο οποίος θα μείνει ελεύθερος για την διέλευση πεζών.
11. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου και κατά μήκος της πρόσοψης του καταστήματος «Τσές» επί της οδού Κοιμήσεως της Θεοτόκου.
12. Το χώρο μπροστά στο πρατήριο Χαράλαμπου Κουτλιάμπα στην περιοχή του Δημοτικού Σχολείου.
13. Το χώρο εκατέρωθεν του περιπτέρου Στέφανου Μαργιούλα.
14. Το πλακόστρωτο τμήμα της πλατείας του Συνοικισμού Καλλιθέας.

Στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στους παραπάνω κοινόχρηστους χώρους ή και σε παρακείμενους, εφόσον εξασφαλίζεται η συγκατάθεση των λοιπών ιδιοκτητών ή χρηστών έμπροσθεν των οποίων υπάρχει διαθέσιμος και αναξιοποίητος χώρος, θα χορηγείται άδεια χρήσης, με βάση τον τρόπο υπολογισμού που προβλέπεται στο άρθρο 3 του Νόμου 1080/80.

Β. 1. Ο χώρος της πλατείας «Ελευθερίας», στον οποίο τοποθετούνται τραπέζια θα χρησιμοποιείται από τον Δήμο όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο (οργάνωση εκδηλώσεων κ.λ.π.) χωρίς να επιτρέπεται η χρήση του παραπάνω χώρου από τους μισθωτές.

2. Οι μισθωτές του χώρου της πλατείας «Ελευθερίας» που έχουν καταστήματα επί της οδού Ειρήνης και Φιλίας υποχρεούνται να αφήσουν ελεύθερους τους προβλεπόμενους διαδρόμους προκειμένου να υπάρχει δίοδος από τον κεντρικό δρόμο (Ειρήνης & Φιλίας), προς την Παιδική & Εφηβική Βιβλιοθήκη Βελβεντού, το Περιφερειακό Ιατρείο, το Ταχυδρομείο και προς τα καταστήματα της εσωτερικής Βορειοδυτικής πλευράς της Πλατείας Ελευθερίας.

3. Οι κατασκευές που τοποθετούνται από τους καταστηματάρχες ειδών παντοπωλείου, στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, για την άσκηση της δραστηριότητάς τους, θα αποσύρονται κατά τις ώρες που δεν λειτουργούν τα καταστήματα.

4. Σε πεζόδρομους (οδός Ειρήνης & Φιλίας) προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. ώστε εκτός από την ανεμπόδιση κυκλοφορία των χρηστών

του πεζοδρομίου να είναι δυνατή και η διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης και των οχημάτων τροφοδοσίας αν παραστεί ανάγκη (Υπουργική Απόφαση 52907/2009 - ΦΕΚ 2621/Β/31-12-2009).

5. Τα τραπεζοκαθίσματα που τοποθετούνται από τους μισθωτές στην οδό Ειρήνης & Φιλίας κατά τις ώρες λειτουργίας ως πεζοδρομίου, θα αποσύρονται έγκαιρα για την ομαλή κυκλοφορία των αυτοκινήτων κατά τις υπόλοιπες ώρες.

6. Οι ενοικιάζοντες τους κοινόχρηστους χώρους οφείλουν να τους αξιοποιούν καθ' όλη τη διάρκεια της ενοικίασης. Για πολυήμερες διακοπές λειτουργίας οφείλουν να ενημερώνουν το Δήμο για την προσωρινή διάθεση του χώρου σε όμορους καταστηματαρχες με γνώμονα την εξυπηρέτηση του κοινού.

Γ. Τα τέλη χρήσης πεζοδρομίων οδών – πλατειών, το μηνιαίο τέλος κατάληψης πεζοδρομίων ή δρόμων από ανοικοδομούντες καθώς και τα λοιπά πρόστιμα καθορίστηκαν με την 63/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ισχύουν μέχρι την αλλαγή της απόφασης.

Δ. Προτείνει ως τακτικά μέλη στην τριμελή επιτροπή οριοθέτησης των χώρων και διαπίστωσης των αυθαιρεσιών τον Αντιδήμαρχο Βελβεντού, κ. Ζορζοβίλη Ζήνωνα, την Δημοτική Σύμβουλο της Μείζονος Αντιπολίτευσης, κ. Θεοχαροπούλου Ελευθερία και τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου, κ. Γάγα Χαρίλαο.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την εισήγηση του Δημάρχου, έθεσε τις απόψεις του, όπως διαλαμβάνονται στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά (μέσω Microsoft Teams), και

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A.** Εγκρίνει τον καθορισμό των προς διάθεση κοινόχρηστων χώρων για το 2021, όπως αποτυπώνεται στην εισήγηση,

**B.** Ορίζει ως τακτικά μέλη στην τριμελή επιτροπή οριοθέτησης των χώρων και διαπίστωσης αυθαιρεσιών τα υπηρεσιακά στελέχη, κο Γάγα Χαρίλαο, κο Στεργιόπουλο Ιωάννη και κο Μπιγάλα Γεώργιο.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **11/2021**.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε τα πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η Πρόεδρος  
(σφραγίδα – υπογραφή)

Τα Μέλη  
(υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα

Βελβεντό, 22 Φεβρουαρίου 2021

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού

Βαΐα Μαλλού