



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **3ης/21-02-2020** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού.

Αριθ. απόφασης: **16/2020**

ΘΕΜΑ:	Καθορισμός τμημάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών πλατειών και κοινόχρηστων χώρων. Ορισμός τριμελούς Επιτροπής για την τήρηση της απόφασης.
--------------	--

Στο Βελβεντό, σήμερα, την 21η του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 8.00 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο Βελβεντού, συνήλθε σε **τακτική Συνεδρίαση**, στο Πνευματικό Κέντρο Βελβεντού, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **358/17-02-2020** πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Μαλλού Βάϊας.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Στεργίου Εμμανουήλ, διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο, η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο - 17 - μελών παραβρέθηκαν -16- μέλη και ονομαστικά οι:

Παρόντες		Απόντες	
1	Μαλλού Βάϊα, Πρόεδρος	1	Γκαμπράνη Ειρήνη
2	Κουρτέλης Κωνσταντίνος		
3	Αγγέλης Δημήτριος		
4	Τσιτσιόκας Νικόλαος		
5	Γκίκας Ιωάννης		
6	Εμμανουήλ Δημήτριος		
7	Τράντα Ιωάννα		
8	Καμκούτης Θωμάς		
9	Αχίλλας Γεώργιος		
10	Ζορζοβίλης Ζήνων		
11	Κουκόλη Σοφία		
12	Τσέγκος Νικόλαος		
13	Τέτος Νικόλαος		
14	Παπαδημητρίου Ζήνων		
15	Θεοχαροπούλου Ελευθερία		
16	Μανώλας Αριστείδης		

Από τους Κοινοτικούς Συμβούλους Βελβεντού, παραβρέθηκαν οι:

Παρόντες		Απόντες	
1	Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Πρόεδρος	1	Κουκάλης Ζήνων
2	Μυλωνά Κατίνα		
3	Μύρος Δημήτριος		
4	Ζυγανιτίδου Ειρήνη		
5	Τζάτσου Βάϊα		
6	Παπανδρίτσα Μαρία		

Από τους Προέδρους Κοινοτήτων παραβρέθηκαν οι:

Παρόντες		Απόντες	
1	Πούλιος Αθανάσιος-Καταφυγίου	1	Ζουζώς Δημήτριος-Αγίας Κυριακής
2	Βρακόπουλος Αντώνιος-Πολυφύτου		

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Κανταρτζή Νεκτάριο, υπάλληλο του Δήμου Βελβεντού, Κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Συνεχίζοντας τη συνεδρίαση με το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, η Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης κοινοχρήστων χώρων (πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων), τα τμήματα των οποίων καθορίζονται.

Επίσης παρέχεται η δυνατότητα επιβολής τέλους για λογαριασμό του Δήμου, σε βάρος αυτών που χρησιμοποιούν διαρκώς ή πρόσκαιρα τους κοινόχρηστους χώρους. Η επιβολή του τέλους καθορίζεται από το Δημοτικό συμβούλιο σε ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο, ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης. Ειδικά στις περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή δρόμου, για την εκτέλεση οποιασδήποτε φύσεως τεχνικο-οικοδομικών εργασιών, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά τετραγωνικό μέτρο. Επίσης σε κάθε άλλη περίπτωση το τέλος, ορίζεται με απόφαση του συμβουλίου. Για το έτος 2020 με την 63/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού καθορίστηκαν τα τέλη κατάληψης κοινόχρηστων χώρων

Ενόψει των ανωτέρω θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να προχωρήσει:

α) στον καθορισμό των τμημάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2020 και να καθορίσει επακριβώς το ύψος των τετραγωνικών μέτρων για το έτος 2020,

β) να ορίσει τα μέλη στην αρμόδια τριμελή επιτροπή οριοθέτησης των χώρων και της διαπίστωσης των αυθαιρεσιών και να αποφανθεί επί της ανωτέρω αίτησης.

Επίσης ο Δήμαρχος ενημέρωσε το Συμβούλιο για την κατάθεση φακέλου από τον δημότη και ιδιοκτήτη καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, επί του πεζοδρόμου Ειρήνης και Φιλίας, κ. Ματθαίο Εμμανουήλ με ένσταση για την προτεινόμενη διαδικασία, και πρόταση για διεξαγωγή δημοπρασίας ενώ ανέφερε επίσης ότι η δημοπρασία είναι μια διαδικασία, η οποία δεν προβλέπεται για τον συγκεκριμένο κανονισμό. Εξάλλου τόνισε ο Δήμαρχος για δημοπρασία μπορεί να εκτεθεί ένας και μοναδικός χώρος, αυτός που περισσεύει από την συγκεκριμένη πέργκολα και είναι αυτός ακριβώς που παραχωρείται κατά β' προτεραιότητα στον αιτούντα κ. Ματθαίο, του οποίου το κατάστημα δεν έχει προβολή στην συγκεκριμένη πλατεία όπου βρίσκεται η εν λόγω πέργκολα και ο οποίος θα είναι και ο μοναδικός υποψήφιος ενδιαφερόμενος της δημοπρασίας, αφού όλοι οι άλλοι καταστηματαρχες εντός και πέριξ της πλατείας, συμφωνούν με τους χώρους που τους παραχωρούνται. Προκειμένου να μη διαταραχτεί η πολιτική του Δήμου σχετικά με την ενιαία και λογική τιμή ενοικίασης κοινόχρηστων χώρων, πέντε (5) ευρώ ανά τετρ. μέτρο, σε περίοδο οικονομικής κρίσης μάλιστα, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να μην υπεισέλθει στη συζήτηση του αιτήματος περί δημοπρασίας.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει:

α) για τον καθορισμό των τμημάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών πλατειών και κοινόχρηστων χώρων και β) να ορίσει τριμελή Επιτροπή για την τήρηση της απόφασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την εισήγηση και αφού έλαβε υπόψη:

A. τις διατάξεις:

- Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών

διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

- Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων

τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και

άλλων τινών συναφών διατάξεων»

- Του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α'/1984)
- Του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α'/1989)
- Του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α'/1990)
- Του Ν. 2218/1994
- Του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α'/2004)
- Του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός»

- Των Ν. 1337/1983, & Ν. 1512/1985
- του Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171/τ.α'/13-11-2017 «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
- Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ» για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»
- Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β'/13-10-2001)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000
- Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34,47 & 48.
- Του Ποινικού κώδικα, άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458.
- Της Απόφασης 3447/2007 του Συμβουλίου της Επικρατείας
- Του Ν4442/2016 ΦΕΚ 230/Α'/2016.***
- Της Απόφασης Υπουργείων Εσωτερικών, Οικονομίας & Ανάπτυξης, Υγείας, Πολιτισμού-Αθλητισμού, περιβάλλοντος & Ενέργειας 16228/18-5-2017 (ΦΕΚ 1723/Β'/2017)
- Της Απόφασης Υπουργού Υγείας Αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017, (ΦΕΚ 2161/Β/23-6-2017)

Β. Το γεγονός, ότι με την παρούσα δε προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, και έθεσε τις απόψεις και τις προτάσεις στο συζητούμενο θέμα, όπως διαλαμβάνονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Καθορίζει τους παρακάτω κοινόχρηστους χώρους, των οποίων η χρήση μπορεί να παραχωρηθεί για το έτος 2020:

1. Ο χώρος της πλατείας «Ελευθερίας» με δυνητικούς δικαιούχους κατά προτεραιότητα τους καταστηματαρχες των καταστημάτων εστίασης & ψυχαγωγίας πέριξ της πλατείας που έχουν προβολή επ' αυτής και κατά δεύτερη προτεραιότητα τους καταστηματαρχες που γειτνιάζουν με τους προηγούμενους και δεν έχουν άμεση προβολή της πλατείας. Η κατάληψη χώρου δεν θα υπερβαίνει το 50% της συνολικής έκτασης της Πλατείας Ελευθερίας.
2. Ο χώρος της πλατείας «Σταμάτη Κλεάνθη» που περιλαμβάνεται σε νοητό τρίγωνο, σχηματιζόμενο μεταξύ των δημοτικών καταστημάτων και του φυομένου πλάτανου.
3. Το 1^ο επίπεδο της πλατείας «Σταμάτη Κλεάνθη» που βρίσκεται δίπλα από τη στάση των ΤΑΞΙ.
4. Το επιτρεπόμενο όριο των πεζοδρομίων της οδού Ειρήνης & Φιλίας τις μέρες και ώρες που λειτουργεί ως πεζόδρομος κατά μήκος της πρόσοψης των καταστημάτων ή οικιών Αθανασίου Τσιακμάκη, Ελένης Χατζητσόλη, Ιωάννη Ζίγκου, Μαρίας Ασμή, Τσιτσιώκα Δημητρίου (πρώην Ζαχαριάδη), Σουπούρα Μαρίας, Οικονόμου Χάρη (έμπροσθεν οικίας Αναστασίου Οικονόμου), Σταματίας Βλάχου (φαρμακείο), Ιωάννη Καρδάκου, Μάρκου Μπουντιό, Στεφανίας Παπαγιοβάνη, Ευανθίας Καραγκιόζη-Ευαγγελίας Ανδρέου, Ελένης Σαμαρά-Μπουτζή, Εμμανουήλ Χατζηθαβώρη, Εμμανουήλ Ματθαίου, Εμμανουήλ Κ. Πουλιάνη, Δημητρίου Μπουντούλα, Γεωργίου Παπαδόπουλου, Χαράλαμπου Κουτλιάμπα, Δημητρίου Αχιλλά, Ελένης Βαβλούκη και Βασιλείου Παπαγόρα.
5. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου της οδού Ειρήνης & Φιλίας τις μέρες και ώρες που λειτουργεί ως πεζόδρομος κατά μήκος της πρόσοψης της κεντρικής πλατείας (τμήμα της εδαφολωρίδας με γρανιτένια επίστρωση του δρόμου) μπροστά από τις τέσσερις πέργκολες εκτός των τμημάτων των 4 διαδρόμων που οδηγούν στο εσωτερικό της πλατείας.
6. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου και κατά μήκος της διπλής πρόσοψης του παντοπωλείου της Βαΐας Τσιανάκα στην πλατεία Στ. Κλεάνθη.

7. Το επιτρεπόμενο όριο του καταστήματος Ελένης Βαβλούκη επί της οδού της Αγίας Τριάδας.
 8. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου και κατά μήκος της πρόσοψης του οπωροπωλείου της Πασχαλά Σοφίας επί της οδού Αγίας Τριάδας.
 9. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου μπροστά από το κατάστημα του Δημητρίου Βαρσαμόπουλου επί της οδού Αγίας Τριάδος και της όμορης κατοικίας Δημητρίου Ματθαίου.
 10. Τμήμα του πεζοδρομίου μπροστά στα καταστήματα του Δημητρίου Πιτσιάβα και της Ιωάννας Δροσούνη, επί της οδού Αγίας Τριάδας, εκτός του οριοθετημένου χώρου πλάτους 1,5 μέτρων ο οποίος θα μείνει ελεύθερος για την διέλευση πεζών.
 11. Το επιτρεπόμενο όριο του πεζοδρομίου και κατά μήκος της πρόσοψης του καταστήματος «Τσές» επί της οδού Κοιμήσεως της Θεοτόκου.
 12. Το χώρο μπροστά στο πρατήριο Χαράλαμπου Κουτλιάμπα στην περιοχή του Δημοτικού Σχολείου.
 13. Το χώρο εκατέρωθεν του περιπτέρου Στέφανου Μαργιούλα.
 14. Το πλακόστρωτο τμήμα της πλατείας του Συνοικισμού Καλλιθέας.
- Στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στους παραπάνω κοινόχρηστους χώρους ή και σε παρακείμενους, εφόσον εξασφαλίζεται η συγκατάθεση των λοιπών ιδιοκτητών ή χρηστών έμπροσθεν των οποίων υπάρχει διαθέσιμος και αναξιοποίητος χώρος, θα χορηγείται άδεια χρήσης, με βάση τον τρόπο υπολογισμού που προβλέπεται στο άρθρο 3 του Νόμου 1080/80.

Β. 1. Ο χώρος της πλατείας «Ελευθερίας», στον οποίο τοποθετούνται τραπέζια θα χρησιμοποιείται απ' τον Δήμο όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο (οργάνωση εκδηλώσεων κ.λ.π.) χωρίς να επιτρέπεται η χρήση του παραπάνω χώρου απ' τους μισθωτές.

2. Οι μισθωτές του χώρου της πλατείας «Ελευθερίας» που έχουν καταστήματα επί της οδού Ειρήνης και Φιλίας υποχρεούνται ν' αφήσουν ελεύθερους τους προβλεπόμενους διαδρόμους προκειμένου να υπάρχει διόδος απ' τον κεντρικό δρόμο (Ειρήνης & Φιλίας), προς την Παιδική & Εφηβική Βιβλιοθήκη Βελβεντού, το Περιφερειακό Ιατρείο, το Ταχυδρομείο και προς τα καταστήματα της εσωτερικής Βορειοδυτικής πλευράς της Πλατείας Ελευθερίας.

3. Οι κατασκευές που τοποθετούνται από τους καταστηματαρχες ειδών παντοπωλείου, στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, για την άσκηση της δραστηριότητάς τους, θα αποσύρονται κατά τις ώρες που δεν λειτουργούν τα καταστήματα.

4. Σε πεζόδρομους (οδός Ειρήνης & Φιλίας) προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. ώστε εκτός από την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των χρηστών του πεζόδρομου να είναι δυνατή και η διέλευση των οχημάτων έκτακτης ανάγκης και των οχημάτων τροφοδοσίας αν παραστεί ανάγκη (Υπουργική Απόφαση 52907/2009 - ΦΕΚ 2621/Β/31-12-2009).

5. Τα τραπεζοκαθίσματα που τοποθετούνται από τους μισθωτές στην οδό Ειρήνης & Φιλίας κατά τις ώρες λειτουργίας ως πεζόδρομοι, θα αποσύρονται έγκαιρα για την ομαλή κυκλοφορία των αυτοκινήτων κατά τις υπόλοιπες ώρες.

6. Οι ενοικιάζοντες τους κοινόχρηστους χώρους οφείλουν να τους αξιοποιούν καθ' όλη τη διάρκεια της ενοικίασης. Για πολυήμερες διακοπές λειτουργίας οφείλουν να ενημερώνουν το Δήμο για την προσωρινή διάθεση του χώρου σε όμορους καταστηματαρχες με γνώμονα την εξυπηρέτηση του κοινού.

Γ. Τα τέλη χρήσης πεζοδρομίων οδών – πλατειών, το μηνιαίο τέλος κατάληψης πεζοδρομίων ή δρόμων από ανοικοδομούντες καθώς και τα λοιπά πρόστιμα καθορίστηκαν με την 63/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ισχύουν για το 2020.

Δ. Ορίζει ως τακτικά μέλη στην τριμελή επιτροπή οριοθέτησης των χώρων και διαπίστωσης των αυθαιρεσιών τον Αντιδήμαρχο Βελβεντού, κ. Ζορζοβίλη Ζήνωνα, την Δημοτική Σύμβουλο της Μείζονος Αντιπολίτευσης, κ. Θεοχαροπούλου Ελευθερία και τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου, κ. Γάγα Χαρίλαο.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **16/2020**.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Η Πρόεδρος
(σφραγίδα – υπογραφή)

Τα Μέλη
(υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Βελβεντό, 24 Φεβρουαρίου 2020
Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Βελβεντού

Βάια Μαλλού